

ДОГОВОР
безвозмездного пользования № 05/2020

г. Новотроицк

«22» декабря 2020 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице председателя Таскаева Сергея Владимировича, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк, с одной стороны,

и автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования и досуга молодежи «АртИгра», именуемая в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Крюковой Евгении Вячеславовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, на основании решения городского Совета депутатов муниципального образования город Новотроицк от 22 декабря 2020 г. № 46 «О передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования и досуга молодежи «АртИгра»» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Согласно настоящего договора Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю муниципальное имущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему договору (далее имущество).

1.2. Передача имущества в безвозмездное пользование производится для организации курсов по дополнительному профессиональному образованию студентов в возрасте от 16 до 20 лет, организации социальных программ, осуществления уставной деятельности автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования и досуга молодежи «АртИгра».

1.3. Имущество, переданное в безвозмездное пользование в соответствии с настоящим договором, свободно от обязательств, не обременено правами третьих лиц.

1.4. Настоящий договор действует с «22» декабря 2020 г. по «21» декабря 2025 г.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить имущество в надлежащем состоянии, соответствующем условиям договора и его назначению, пригодным для целей предусмотренных настоящим договором.

2.1.2. Осуществлять все необходимые действия по обеспечению контроля за сохранностью и содержанием имущества.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

2.2.1. Принять от Ссудодателя имущество;

2.2.2. Использовать полученное имущество в соответствии с пунктом 1.2. настоящего договора;

2.2.3. Бережно относиться к полученному в пользование имуществу, поддерживать имущество в исправном состоянии;

2.2.4. Осуществлять текущий ремонт переданного имущества.

2.2.5. Оплачивать содержание имущества и коммунальные расходы.

2.2.6. Заключить со специализированными организациями договоры на коммунальные услуги (энерго-, водо-, газо-, теплоснабжение, вывоз бытового мусора, содержание мест общего пользования) и представить Ссудодателю их копии в 15-ти дневный срок со дня заключения настоящего договора;

2.2.7. Ежегодно заключать со страховой компанией договор страхования объекта и предоставлять Ссудодателю страховой полис к договору страхования. После заключения